

贷款 1700 余万养暹罗鳄 养殖基地被查 最高院、广西高院全媒体直播 本报记者全程直击

# 欠贷款 400 条鳄鱼被“强执”

今天上午，最高人民法院新闻局、执行局和广西高院联合举办了第二十三期“决胜执行难”全媒体直播。法晚记者跟随广西壮族自治区南宁市江南区法院的执行干警赴一处鳄鱼养殖场对400余条鳄鱼进行查封核查。据悉，本次直播共有50家新闻媒体全程参与。

## 400余条鳄鱼被查封

上午9时许，法晚记者随南宁市江南区法院的执行干警来到距南宁市区60公里的崇左市扶绥县，准备对一处鳄鱼养殖基地进行清点查封。

2014年4月，从事鳄鱼人工养殖的广西盟展鳄鱼科技开发有限公司(以下简称盟展鳄鱼)以采购鳄鱼种苗等为由向广西北部湾银行贷款1750万元，并抵押了陈某华位于上海的五间商铺，约定两年内还清。

但因经营不善，盟展鳄鱼并未能按合同及时还款。2015年12月，江南区法院判决解除贷款合同，盟展鳄鱼公司及其法定代表人陈某福和担保人陈某华向北部湾银行偿还1750万元贷款及利息，同时银行有权将抵押的房产折价变卖。

由于盟展鳄鱼公司及陈某福、陈某华仍未能还款，北部湾银行向江南区法院提起强制执行申请。法院将五间商铺两次进行司法拍卖，但均因无人竞买而流拍，最后只得将商铺以物抵债折抵给银行，但截至目前被执行人还欠银行本息约1400万元。

江南区法院执行局副局长苏灵艳

介绍说，在此前的9月29日，法院已经依法查封了盟展鳄鱼公司养殖的400多条暹罗鳄，今天再次来执行现场要对鳄鱼进行清点核查，并促成双方达成执行和解。

法晚记者随执行干警和饲养员来到鳄鱼园中一处较小的鳄鱼池，据清点，这个长约二十米、宽约十米的笼子内大约有100余条鳄鱼。为观察鳄鱼的身体状况，饲养员还对鳄鱼投喂了生鸡头，但由于气温较低，暹罗鳄对温度敏感，现场并未出现扑食的场景。

在一片更大的池塘，江南法院执行法官李臻栋和同事通过栈道来到湖心亭，当场清点出50余条鳄鱼。李臻栋说，由于池水太深，鳄鱼多潜伏在水中，清点误差会较大，鳄鱼对光线敏感，在黑夜中用射灯照水面来统计会更准确。

盟展鳄鱼公司的法定代表人陈某福也来到执行现场，他向记者表示，其已经从事鳄鱼养殖十年了，主要用于鳄鱼皮具加工和食用肉类。

为展示鳄鱼的重量，饲养员带法官到冷库对库存的冻体鳄鱼称重。饲养员打开集装箱大小的冷库，一阵冷气扑面而来，并带有些许腥臭味。第一条被取出的鳄鱼经称重约60斤，法官还用软尺测得鳄鱼长近两米。据了解，每斤鳄鱼的价格接近200元。

经过一番沟通，申请执行人与陈某福达成四年还清欠款的协议。江南区法院副院长石国付还叮嘱陈某福妥善饲养鳄鱼，不允许私自变卖或损毁。



法官在现场看到，鳄鱼园的一处池塘中有大量活体鳄鱼 摄/赵加琪

## “老赖”住千万豪宅拒还钱

上午10时许，在江南区法院执行案件的同时，兴宁区法院的执行干警来到青秀山庄一栋别墅外。

青秀山庄二手房均价已逼近每平方米两万元。兴宁区法院的被执行人陈某兄弟在这个小区有一栋建筑面积500余平米的三层独栋别墅。

2012年，陈某兄弟以该别墅为抵押向工商银行贷款150万元，后断供，仍欠本息等共70余万元。

立案后，哥哥陈某晖代表兄弟二人向工商银行达成分期还款的执行和解，并卖掉了父亲名下的房产分两次

还款45万元，法院遂终结本次执行程序结案。但随后，陈某晖声称卖方所得的剩余欠款已用来给父亲治病，再没有富余，剩下的约40万元案款执行陷入僵局。

该案承办法官尹振中介绍，该处房产目前市价超过千万，本次现场执行将对别墅进行搜查，并视具体情况对被执行人拘传或拘留。

现场，执行干警在别墅中搜出现金6200元和余额19000元的存折，此外还有两幅纯足金箔画，以及玉石、纪念金币若干。在查封扣押财物后，被执行人陈某晖被拘传回法院做进一步处理。(赵加琪)

# 紧盯失信老赖 完善网络查控系统

昨天上午，最高人民法院召开全国法院审判执行工作会议暨审判管理工作座谈会，最高人民法院院长周强在会上表示，今年前9个月，最高院受理案件27691件，审结19992件，地方各级法院审结、执结1684.7万件，全国法院收结案基本实现良性循环。经过近三年的努力，全国法院“基本解决执行难”工作取得重大阶段性成效。

## 收结案实现良性循环

周强介绍，今年1月至9月，最高人民法院受理案件27691件，审结19992件，同比分别上升24.5%和25.7%。地方各级法院受理案件2260.1万件，审结、执结1684.7万件，同比分别上升7.3%和11.3%。总体上看，全国法院呈现新收和已结案件同比上升、结案率同比上升、未结案件同比下降的良好态势，结案数增长幅度超过收案数增长幅度，收结案基本实现良性循环。

数据显示，截至9月30日，中国裁判文书网公开裁判文书超过5379万篇，访问量突破192亿次。全新改版的中国审判流程信息公开网上线试运行以来，已向案件当事人及诉讼代理人公开案件超过200万件，公开信息总数超过8800万项，推送短信超过300万条，案件公开率超过98%。

另外，截至上半年，全国法院共有三年以上久押不决案件756件，涉及被羁押被告人2081人。截至9月30日，共有长期未结诉讼案件3973件。周强要求，各级法院“一把手”要定期通报进度，尽快依法妥善清结，避免“边清边积、前清后积”。

## 完善执行立法 健全救助制度

周强介绍，目前全国31个省(区、市)党委、政府、政法委全部出台了支持法院解决执行难、加强失信被执行人信用惩戒的文件。此外，各地还纷纷开展“百日会战”“假日执行”“雷霆行动”等攻坚执行难专项活动，对失信被执行人形成有力震慑。

最高院与公安部等16家单位和3850家银行业金融机构联网，查人找物能力显著提升。此外，还联合60家单位签署文件，推进失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设，“一处失信、处处受限”效果日益彰显。在财产变现环节，全国法院全面推行网络司法拍卖，使得财产处置难题得到有效解决。

此外，最高院与新闻媒体合作，举办的22期“决胜执行难”全媒体直播活动，向社会全景呈现“基本解决执行难”工作进展，让失信被执行人无处藏身。

周强指出，要建立完善执行长效

机制，进一步健全完善综合治理执行难工作格局，不断完善网络查控系统，推动完善执行立法和建立个人破产制度，健全执行救助制度、司法救助保险制度。

## 北京法院建“多元调解+速裁”团队

昨天，北京高院副院长吉罗洪介绍了北京法院提高审判执行工作质量效率的经验。北京法院2017年新收案件769817件，审结774618件，同比分别上升18.1%和18.3%，员额法官人均结案300件。

北京三级法院2017年前三季度同比多结案12万件，提前消化了全年案件增量，实现了收案数上升、结案数上升、结案率上升、法官人均结案数上升、未结案数下降、三年以上未结案数大幅下降的效果。

此外，健全多元化解和繁简分流机制，也是北京高院富有首都特色的“枫桥经验”升级版。北京法院选聘905名人民调解员进驻基层法院，由速裁法官与调解员组建“1+N”调解速裁团队。

其中，北京通州区法院组建“通和”人民调解工作室，面向社会选聘30余名人民调解员，并编入法官团队，还建立了由10名员额法官为主体的速裁庭。去年，通州法院速裁庭

共结案27452件，速裁法官人均结案2745件，案件平均用时14.23天，由不到10%的员额法官办结了全院近60%的民商事案件。

2017年1月至2018年8月，北京全市法院“多元调解+速裁”共结案314138件，占一审民商事案件结案量的42%，初步构建了前端分流化解大批简易案件、后端审理疑难复杂案件的审判工作新格局。

此外，法院还通过打造“集约送达一体化平台”“委托司法鉴定在线平台”“案卷移转和调取平台”，实现各项审判辅助事务全流程线上办理。自2017年8月集约送达工作机制运行一年以来，今年截至8月底，电子送达适用量比去年同期增长了近10倍。

(赵加琪)

**声明**  
北京市海淀区人民检察院信息中心不慎遗失事业单位法人证书副本，编号：事证第111010900748，特此声明作废。

**注销公告**  
北京汇祥律师事务所(统一社会信用代码：31110000MD00312347)，经本所负责人于2018年10月9日决议解散本所，并于同日成立清算组。清算组由董方伟等人组成。请本所债权人于本公告发布之日起45日内，向本所清算组申报债权。特此公告。  
联系人：董方伟 联系电话：010-64130261、13810977442  
北京汇祥律师事务所  
2018年10月11日

**声明**  
北京久年物业管理有限公司，统一社会信用代码：91110105MA01CY9R4G，作废公章一枚、财务专用章一枚、人名章一枚(姓名：丁壹)，特此声明。