

西城

大栅栏3宾馆顶层违建开拆

实际拆除面积千余平方米 因结构复杂需人工徒手拆除 预计5天左右完工

本报讯(记者周超)今天上午,记者从西城区大栅栏街道获悉,3家宾馆顶层千余平方米违建正式开始拆除。

上午9时许,记者在大栅栏街道陕西巷饶丰宾馆门前看见,这家宾馆本体建筑共有3层,顶层还有一层加盖违建,施工人员正在顶层对违建进行拆除。大栅栏街道相关负责人介绍,目前街道组织城建、城管、综治等10余个部门,联合对陕西巷3家宾馆楼顶多处违法建设进行了集中拆除,实际拆除面积达千余平方米。

上述负责人表示,这3家宾馆中有两家属于区属国有企业,一家属于区属改制企业。拆违之前,都进行了调查、摸排、约谈等工作,了解该处房屋产权性质、权属、经营现状等各项情况,最终达成共识,签订助拆协议。

记者了解到,此次拆除的3家宾馆的违建建筑本体及顶层均存在结构性安全隐患和消防隐患,

大多用于员工宿舍或仓库。在安全生产方面,装饰装修材料耐火等级不符合现行规范要求,耐火极限低,同时疏散通道设置不符合规范要求,未设置火灾报警器及控制器等,极易引发火灾,严重威胁地区安全。通过本次拆除违法建设行动,将彻底消除这一安全隐患。

该负责人介绍,由于三处违法建设建成时间较早,地点分散,楼顶违章结构情况较为复杂,紧邻居民院落、树木、线缆较多,导致大型机械无法进场施工,经反复论证,最终决定采用人力徒手拆除方式予以安全拆除,计划用5天左右拆除主体建筑上方所有违章建筑。

据介绍,大栅栏街道目前已基本完成西城区下达的拆除违建任务。3家宾馆违建拆除后,顶层进行防水工程,后期将根据园林环境需求看是否进行绿化等。记者了解到,今年大栅栏街道拆违将以宾馆违建为主,明年将重点整治开墙打洞。



今天上午,施工人员对饶丰宾馆顶层加盖的违建进行了拆除

摄/记者 柴程



随着挖掘机的机械手臂一起一落,天景公寓的两层违建被拆除

东城

最大单体群租房 1间住10人

涉及4488平米违建 今日开拆一周内完工 将疏散人口1000余人

本报讯(记者马晓晴)今天上午,东城区永外街道组织城管、公安、工商、食药监、综治、公共安全等职能部门联合执法,对永外玉蜓桥西南侧的天景公寓A、B座违法建设实施拆除,这也是东城区拆除的占地面积最大的单体群租房,此次将拆除违建共计4488平方米,疏散人口1000余人。

上午9点,记者在天景公寓A、B座看到,这里十分拥挤、脏乱,地上有很多砖头和垃圾。随着挖掘机的机械手臂一起一落,天景公寓的两层违建

被一点一点扒落,随之夷为平地。

据永外街道办副主任石向东介绍,天景公寓共有A、B、C三栋楼房,共计6348平方米,全部用来出租居住或经商。去年9月19日,街道已率先拆除了天景公寓C座的1860平方米的二层违建小楼。

今天,将拆除剩下的A、B两栋楼房违建,共计4488平方米、172个房间。其中,每栋楼均为2244平方米、86个房间,最大的房间有20平方米,最小的房间仅有16平方米。“一间房最多的住了10个人,最少

的也住了6个人,造成了很大的安全隐患。”石向东说,此次拆除预计在一周内完成,共疏散外来人口1000余人。

此次拆除工作前,永外街道组织多部门联合约谈天景公寓物业负责人,列出时间表明确要求其自行腾退、拆除。今年2月底前,此处违建腾退完毕。石向东表示,该处违法建设拆除后,街道将研究改造方案,通过建设便民利民的相关设施,巩固该区域的整治成果,还绿于民,防止反弹。

相关新闻 隆福大厦变成文创商务综合体

记者从国资委与东城区政府深度合作对接会上获悉,作为隆福寺地区改造项目的首期工程,已经封闭改造了9个月的隆福大厦,将于今年6月竣工并对外开放。隆福大厦曾经是北京四大百货商厦之一,此次改造将转型为文创商务综合体。

据悉,隆福寺地区改造项目是由市国资公司与东城区政府共同合

作的旧城改造重点项目。在该项目上,市国资公司充分发挥市属国企优势,解决历史遗留问题,整合隆福寺区域内的主要国有资产,按照“统一规划、统一建设、统一运营”的原则进行改造。

该项目总占地约12万平方米,定位为“首都文化传承与创新展示示范区”,示范区内涵盖商务办公、

文化创意与体验、商务配套、特色酒店等,致力于以多元的方式弘扬传统文化、以科技手段实施创新发展,成为首都核心功能的重要载体。

未来的隆福寺商业区将与中国美术馆、首都剧场、三联书店、华侨饭店等现有文化、商业元素有机融合,提升产业和环境品质,走低碳化、可持续发展之路。

朝阳 秀水街460家店铺“个转企” 已经疏散600多商户 市场将升级为商业综合体

本报讯(记者张鑫)靠着个体户经营起家的秀水街,截止到去年底实现了全部个体户的注销,并实现了所有店铺企业化经营。秀水街市场昨天还宣布,正式启动中国文化旅游国际体验中心项目,打造体验式消费新场景,同时汇聚“原创品牌”、引入进口食品超市。

据秀水街方面透露,2016年在营的约460家店铺全部完成个体户注销工作,实现了所有店铺的企业化经营,提前完成疏散任务。

记者了解到,2005年至今,秀水街已经过七次改造。随着每次升级改造,商户实行末位淘汰制,秀水街的个体户时代彻底退出,导购人数从最初的5000多人减至现今如今的2000余人。

自2012年起,秀水街共疏散了600多户商户。此外,秀水街在选商思路、经营模式、管理模式、购物环境等方面还进行全新的尝试,几年里,大部分经营中低端商品、服务意识不强的店铺被彻底清除了市场,取而代之的是“七同”高性价比商品和“原创品牌”等。

目前,秀水街正在进行商业属性转型,月底将从“秀水街市场”升级为“秀水街商业管理公司”,为连锁化、平台化、国际化的发展奠定基础。

此外,秀水街还将“焕新衣”,其外立面改造将于今年动工,目前初步改造方案已经完成,正在进行立项和筹备工作。

房山 10月底前拆违25万平方米 疏散外来人口2050人 完成一处油气管线整治

本报讯(记者谢璐)为严厉打击违法建设行为,房山城关街道全面启动今年拆违专项行动,预计10月底前完成拆违任务25万平方米,疏散外来人口2050人。

记者从房山区了解到,房山区城关街道相关部门将组织专业队伍对违法建设进行拆除,主要针对河道周边治理、主要公路沿线及道路周边违法建设、城关中心棚户区改造进行集中拆违整治。3月底前房山区将完成5万平方米拆违任务,预计疏散约300人。预计10月底前完成拆违任务25万平方米,疏散外来人口2050人。

同时,房山区还完成一处燕山油气管输管线隐患整治项目,该整治项目位于青龙湖镇大苑村,由于存在安全隐患,要对隐患地区进行拆除除搬,其中涉及拆迁宅基地6

座,非宅12户,总建筑面积30000平方米。

项目去年11月16日正式启动,截至目前,已清退土地40亩,疏散外来人口100人,项目所有的建设全部拆除,建设垃圾全部清理完毕,达到场清地平,消除了安全隐患。

迁坟公告

因开展铁路沿线环境整治的工作需要,同时实现中规范管理铁路沿线坟墓,百东线铁路东侧坟墓需要迁移,请该范围内坟主的亲属在本公告发布之日起30个自然日内与半壁店村村委会联系进行登记,自公告期结束之日起30日内完成迁坟。逾期不迁的坟墓视为无主坟,将做统一深埋处理。

特此公告。

联系地址:半壁店村村委会
联系人:刘新利
联系电话:13601123618

半壁店村村委会
2017年3月15日

多方长途

国话拨打: 96346888

0.3元/方/分钟,全国互打免费

公用用户每月收取10元功能费